

Nos missions

Créer et aménager dans les meilleures conditions les locaux mis à la disposition des enseignants et des élèves de Notre Dame de Bellegarde (de la maternelle à la terminale).

Répondre aux besoins de développement de l'Établissement scolaire et apporter nos moyens, notre disponibilité et nos compétences à ses responsables.

Proposer notre appui dans la mesure de nos moyens aux activités parascolaires qui participent au rayonnement de l'Établissement.

Que faisons-nous ?

Nous mettons à disposition (location) des biens immobiliers aux établissements d'enseignement privé catholique.

La gestion immobilière et le développement de l'ensemble scolaire de Notre Dame de Bellegarde se font en collaboration avec l'**OGEC** (Organisme de Gestion de l'Enseignement Catholique) de l'établissement et son chef d'établissement coordonnateur.

L'Association Immobilière de Bellegarde réalise ainsi chaque année des travaux, sur les bâtiments et leurs annexes, et participe aux nouvelles constructions en donnant à bail le terrain nécessaire à l'OGEC. Le budget annuel investi est de l'ordre de 200 000 €, avec une vision patrimoniale, c'est-à-dire à long terme (20 ou 30 ans).

Qui sommes-nous ?

L'**Association Immobilière de Bellegarde** est propriétaire des biens immobiliers de **Notre Dame de Bellegarde**, école créée en 1856 par les Frères Maristes. Elle est l'héritière de la Société Civile Immobilière, créée en 1906 par les anciens élèves qui avaient racheté aux enchères en 1905 l'ensemble du domaine de Notre Dame de Bellegarde suite aux lois ayant mis fin au droit d'enseigner des congrégations religieuses.

L'Association Immobilière, sans but lucratif, est régie par la loi du 1er juillet 1901. Ses membres sont pour la plupart des anciens élèves. Elle est dirigée par un conseil d'administration de 12 membres élus par l'assemblée générale annuelle, et un bureau constitué de 4 membres (président, vice-président, secrétaire, trésorier).

Au cours du temps, la Société Civile Immobilière de 1906 s'est transformée en 1957 en Société Anonyme Immobilière de Bellegarde, puis en 1972 en Association Immobilière. Lors de cette opération, les actionnaires de la Société Anonyme ont remis gracieusement leurs actions à l'Association Immobilière, abandonnant ainsi toute contrepartie financière.



Vue du primaire après rénovation de 2016

Association Immobilière de BELLEGARDE



Quelques chiffres

La **surface foncière** est de l'ordre de **6 ha** dont la moitié pour le stade (terrains de football, basket ball, et piste d'athlétisme).

Le **Primaire** représente 13% des surfaces bâties, le **Secondaire** 22%, le **Gymnase** 12%, la **Salle de Théâtre** et la **Chapelle** 9%, le **Self** 7% et les annexes 37%.

Les **2300** élèves (nombre stable depuis plusieurs années) et les **140** enseignants ont à leur disposition plus de **80** salles de classe. L'établissement emploie également environ 60 personnes non enseignantes.

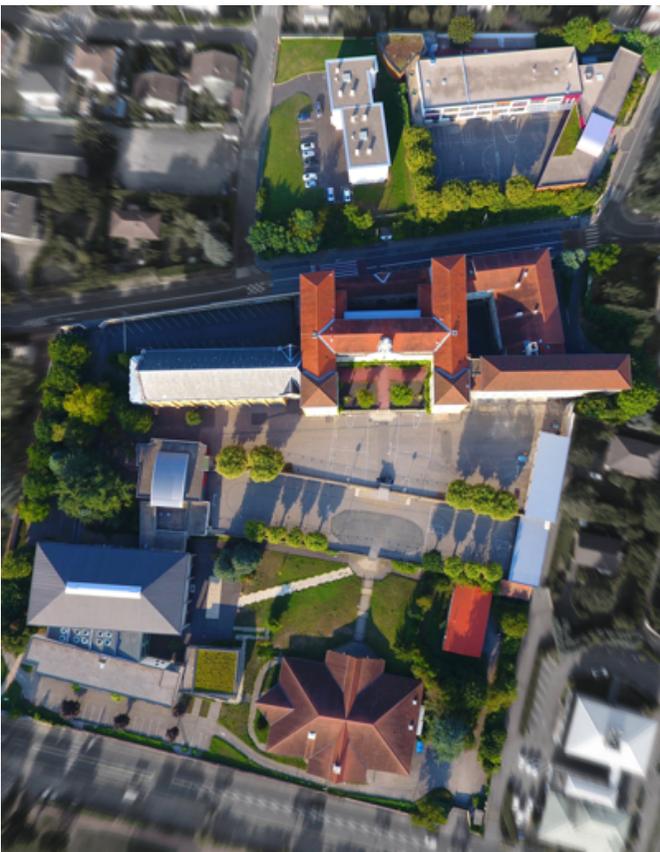


Photo aérienne de l'ensemble bellegardien



Les Grandes dates

1826 : Le Père CHAMPAGNAT, fondateur de la Congrégation des Frères Maristes, ouvre une Ecole de garçons à Neuville sur Saône.

1855 : Achat de la propriété BONNATIER (photo ci-dessus) au lieudit Bellegarde par les Frères Maristes.

1878 : Installation du **campanile** et de la **statue de la Vierge**.

1893 : Construction de la **chapelle**.

1906 : Fondation de la Société Civile Immobilière de Bellegarde.

1934 : Construction des **salles de physique et musique**.

1947 : Reconstruction de l'**orgue de la chapelle**.

1956 : Construction de l'**aile Sud** qui fait symétrie avec la chapelle.

1967 : Construction du **gymnase**.

1972 : **Restauration de la chapelle**.

1972 : **Création de l'Association Immobilière de Bellegarde**.

1973 : Construction des bâtiments du **primaire**.

1994 : Construction du nouveau **self-service**.

1999 : **Transformation de la salle de théâtre**.

2007 : Construction du nouvel **espace lycéen**.

2009 : Construction de nouveaux locaux pour le **primaire**.

2013 : Construction de l'extension du lycée.

2016 : Rénovation des anciens locaux du **primaire**.



Vitrail de la Chapelle

Nous contacter

Notre adresse

Association Immobilière de BELLEGARDE
22 Avenue Gambetta
69250 NEUVILLE-sur-SAONE

Contact Mail

immobiliere@ndbellegarde.net

Le Bureau de l'Association

Guy CHEZEAUBERNARD Président
Gilles ARNAUD Vice-Président
Daniel ROLLET Secrétaire
Yves BOREL Trésorier